

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 13705 din 20.04.2026

Nesecret, ex. ____

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea prelungirii contractului de locațiune nr. 58 din 26.11.2012
pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii
din luna aprilie 2026

Primarul Municipiului Câmpia Turzii,

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpia Turzii înregistrat sub nr. 13703 din 20.04.2026;

În conformitate cu prevederile punctului IV din contractul de locațiune nr. 58 din 26.11.2012, modificat prin actul adițional nr. 2 din 11.08.2014;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), art. 136 alin. (1), art. 139 alin.(1), și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

Art. 1 Se aprobă prelungirea contractului de locațiune nr. 58 din 26.11.2012 încheiat între Parohia Reformată Câmpia Turzii, în calitate de locator și Municipiul Câmpia Turzii, în calitate de locatar, pe perioada 01.05.2026 - 30.06.2026.

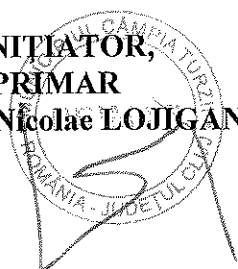
Art. 2 Chiria lunară se menține la valoarea de 5465 lei.

Art. 3 Prezenta hotărâre are caracter individual.

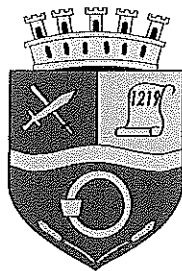
Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Câmpia Turzii prin Direcția Arhitect Șef - Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 5 Comunicarea prezentei hotărâri se face prin intermediul Aparatului Permanent al Consiliului Local.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Dorin-Nicolae LOJIGAN



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolae STEFAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 13703 din 20.04.2026

Nesecret, ex. ____

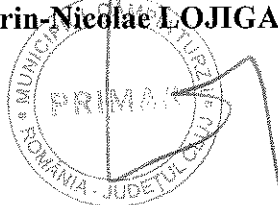
REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de locațiune nr. 58 din
26.11.2012

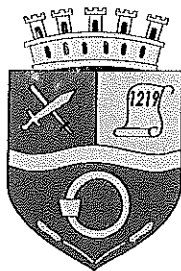
Contractul de locațiune nr. 58 din 26.11.2012 a fost încheiat între Parohia Reformată Câmpia Turzii, în calitate de locator și Municipiul Câmpia Turzii, în calitate de locatar și are ca obiect închirierea imobilului situat pe str. Andrei Mureșanu nr. 7 pentru a fi utilizat cu destinația de grădiniță.

Pentru a avea timpul necesar relocării preșcolarilor într-o altă unitate, propunem prelungirea închirierii pe perioada 01.05.2026 – 30.06.2026.

În considerarea competențelor stabilite în sarcina consiliului local prin actele normative incidente în speță, propun spre analiză, dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR
Dorin-Nicolae LOJIGAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII
Nr. 13706 din 20.04.2026

Nesecret. ex. _____

RAPORT DE SPECIALITATE
referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de locațiune
nr. 58 din 26.11.2012

I. Temeiul de fapt

Prin referatul de aprobare nr. 13703 din 20.04.2026 Primarul Municipiului Câmpia Turzii a fundamentat necesitatea și oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii.

II. Temeiul de drept

Conform art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului în calitate de compartiment de resort a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. Reglementări legale incidente

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 129 alin. (1), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

IV. Concluzii

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare aprobarea prelungirii contractului de locațiune nr. 58 din 26.11.2012.

Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

ARHITECT ȘEF
Ioana-Simona ONIȘOR

întocmit: Aurelian-Ioan OLAH, consilier juridic Compartimentul Evidența și Gestiunea Patrimoniului